

§ 33 Kaupunkikehityslautakunnan delegoinnit**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Päätösehdotus

Kaupunkikehityslautakunta päättää

1. kumota kaupunkikehityslautakunnan aiemmat delegointipäätökset:

- 21.6.2022 § 185
- 28.9.2021 § 264
- 19.5.2020 § 135
- 31.3.2020 § 79
- 4.9.2018 § 285
- 30.1.2018 § 18

2. siirtää sille kuuluvaa toimivaltaa seuraavasti:**Kaupunkikehitysjohdaja**

- Asemakaava-alueella sijaitsevien tonttien ilmoittaminen vuokrattavaksi ja myytäväksi (HS 34 § 4).

Maankäyttöjohtaja

- Maanmittaustoimitusten hakeminen asemakaava-alueella (HS 34 § 27).

Tonttipäällikkö

- Kaupungin edustaminen maanmittaustoimituksissa asemakaava-alueella (HS 34 § 27).

Tonttipäällikkö, tontti-insinööri ja toimitusinsinööri

- Asemakaavoitetulla alueella sijaitsevien erillispientalotonttien myymisestä, vuokraamisesta ja vuokrasopimuksen purkamisesta sekä irtisanomisesta päättäminen kaupunginhallituksen tai kaupunginvaltuuston päättämien luovutusehtojen mukaisesti (HS 34 § 4)
- Vuokrattujen erillispientalo- ja rivitalotonttien sekä yritystonttien myymisestä päättäminen kaupunginhallituksen tai kaupunginvaltuuston päättämien luovutusehtojen mukaisesti (HS 34 § 4)
- Asemakaavan ja tonttijaon mukaisten tonttien osien ja yleisten alueiden osien myynti ja osto, mikäli hinta on alle 15 000 € (HS 34 § 4).
- Maanomistajalle maksettavaksi määrättävästä katualueen korvauksesta ja haltuunotosta päättäminen, mikäli korvaus on alle 15 000 € (HS 34 § 18)

Katuinsinööri

- Katualueiden ja muiden yleisten alueiden vuokraaminen tilapäiseen käyttöön (HS 34 § 4).
- Yleisten alueiden sijoitusluvista päättäminen (HS 34 § 4).
- Erillisen liikennemerkkisuunnitelman hyväksyminen (HS 34 § 14).

- Yksityisteiden liikennemerkkeistä päättäminen (HS 34 § 14).
- Aurasanomuksista tehtävät päätökset.

Kaupunkimittauksen esimies

- Erillisen tonttijaon hyväksyminen, ellei tonttijakoa hyväksytä asemakaavan yhteydessä (HS 34 § 24).
- Tonttien ja maa-alueiden vuokrasopimusten allekirjoittaminen (HS 167 §).
- Viljely- ja metsästysmaiden vuokraaminen enintään viideksi (5) vuodeksi (HS 34 § 4).
- Muuntamoalueiden vuokraaminen ja niiden käyttöoikeuden luovuttaminen (HS 34 § 4).
- Maanmittaustoimitusten hakeminen ja niissä edustaminen asemakaava-alueen ulkopuolella (HS 34 § 27).
- Kiinteistönmuodostamislain mukaisten rasite- ja käyttöoikeussopimusten allekirjoittaminen (HS 34 § 28).

Kaupunkimittauksen maanmittausinsinööri ja paikkatietoinsinööri

- Osoitenumeroinnista päättäminen koko kaupungin alueella ja tien osoitenimistä päättäminen haja-asutusalueella (HS 34 § 26).

Puistotyönjohtaja

- Venepaikkojen luovuttaminen vuokrattaviksi (HS 34 § 4).

Esittelijä

Kaupunkikehitysjohtaja Mikko Nieminen

Valmistelija / lisätiedot

Kaupunkikehitysjohtaja Mikko Nieminen, puh. 040 133 4780
etunimi.sukunimi@nokiankaupunki.fi

Perustelut

Nokian kaupunginvaltuusto hyväksyi päivitetyn hallintosäännön kokouksessaan 11.11.2024 § 88. Hallintosäännön päivityksen johdosta on syytä päivittää myös kaupunkikehityslautakunnan delegointeja vastaamaan 1.1.2025 voimaan tullutta hallintosäntöä.

Kaupunkikehityslautakunnan hyväksymät tällä hetkellä voimassa olevat delegointipäätökset ovat

21.6.2022 § 185

28.9.2021 § 264

31.3.2020 § 79

19.5.2020 § 135

4.9.2018 § 285

30.1.2018 § 18.

Toimivalta

Hallintosäntö 26 ja 34 §

Tiedoksi

Kaupunkikehityspalvelut

Konsernipalvelut